

## LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU

Położenie	Nazwa lokalizacji	Nr działki 4870/293
	Miasto / Gmina, ul.	Kapicy, Siemianowice Śląskie
	Powiat	Siemianowice Śląskie
	Województwo	Śląskie
Powierzchnia nieruchomości	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]	dz. 4870/293 – 1,18 ha
	Kształt działki	
	Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)	-
Informacje dotyczące nieruchomości	Orientacyjna cena gruntu	2 mln zł netto
	Właściciel / właściciele	Gmina Siemianowice Śląskie
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)	Tak
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Terren zabudowy usługowej
Charakterystyka działki	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]	
	Różnica poziomów terenu [m]	(prosimy o wpisanie maksymalnej różnicy pomiędzy najniższym i najwyższym punktem działki)
	Obecne użytkowanie	nieużytkowany
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N)	
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N)	

	Przeszkody podziemne (T/N)	
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N)	NIE
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N)	NIE
Połączenia transportowe	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość)	Będzie ustanowiona służebność przechodu i dojazdu dla. dz. 4868/293 przez teren działki 4867/293
	Autostrada / droga krajowa [km]	S86 (3 km) DK94 (2 km), A1 (11 km), A4 (12 km), DTŚ (10 km)
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km	Gliwice (40 km)
	Kolej [km]	5 km
	Bocznica kolejowa [km]	Chorzów, 5 km
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]	Katowice-Pyrzowice (20 km)
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km]	Katowice (3 km)
Istniejąca infrastruktura	Elektryczność na terenie (T/N)	
	Gaz na terenie (T/N)	
	Woda na terenie (T/N)	
	Kanalizacja na terenie (T/N)	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy terenu</li> </ul>	
	Telefony (T/N)	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]</li> </ul>	(w przypadku braku prosimy o podanie odległości przyłącza od granicy terenu)

Uwagi	
Osoby do kontaktu	Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, tel: 32-760-53-69 Biura Obsługi Inwestora, Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, tel: 502 693 575, e-mail: investor@um.siemianowice.pl