

LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU

| | | |
|------------------------------------|---|--|
| Położenie | Nazwa lokalizacji | 11-1780/382 |
| | Miasto / Gmina, ul. | Ul. Bańgowska, Siemianowice Śląskie |
| | Powiat | Siemianowice Śląskie |
| | Województwo | Śląskie |
| Powierzchnia nieruchomości | Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] | 1,2171 ha |
| | Kształt działki | Prostokąt |
| Informacje dotyczące nieruchomości | Orientacyjna cena gruntu □ PLN/m ² □ włączając 23% VAT | 2 275 500,00 zł |
| | Właściciel / właściciele | Gmina Siemianowice Śląskie |
| | Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) | T / Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przełajka w Siemianowicach Śląskich - Uchwała Nr 180/2020 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 30 stycznia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. poz. 1327). |
| | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | 1 MM - Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej. |
| Charakterystyka działki | Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] | R IVa - "grunty orne" |
| | Obecne użytkowanie | <i>Grunty rolne</i> |
| Połączenia transportowe | Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość) | Od ulicy Bańgowskiej, droga asfaltowa |
| | Autostrada / droga krajowa [km] | S86 (3 km) DK94 (2 km), A1 (11 km), A4 (12 km), DTŚ (10 km) |
| | Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km | Gliwice (40 km) |
| | Kolej [km] | 5 km |

| | | |
|---------------------------|--|---|
| | Bocznicza kolejowa [km] | Chorzów (5km) |
| | Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] | Katowice-Pyrzowice (20 km) |
| | Najbliższe miasto wojewódzkie [km] | Katowice (3km) |
| Istniejąca infrastruktura | Elektryczność na terenie (T/N) | N |
| | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Odległość przyłącza od granicy terenu | 2 m - Od strony południowej, teren osiedla przy ul.M. Curie-Skłodowskiej |
| | Gaz na terenie (T/N) | N |
| | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Odległość przyłącza od granicy działki | 27 m -Od strony południowej, teren osiedla przy ul.M. Curie-Skłodowskiej |
| | Woda na terenie (T/N) | N |
| | Odległość przyłącza od granicy terenu | 11 m - Od strony południowej, teren osiedla przy ul.M. Curie-Skłodowskiej |
| | Kanalizacja na terenie (T/N) | N |
| | Odległość przyłącza od granicy terenu | 20 m - Od strony południowej, teren osiedla przy ul.M. Curie-Skłodowskiej |
| | Telefony (T/N) | N |
| | Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] | 28 m - Od strony południowej, teren osiedla przy ul.M. Curie-Skłodowskiej |
| Uwagi | W celu ustalenia możliwości przyłączy mediów oraz ich parametrów należy skontaktować z właścicielami sieci. | |
| Osoby do kontaktu | Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, tel: 32-760-53-69 Biuro Obsługi Inwestora, Urząd Miasta Siemianowice Śląskie, tel: 502 693 575, e-mail: investor@um.siemianowice.pl | |